建物保全データ　1（建築物の概要）　№1

建築物の名称（財産管理台帳上の名称）				
施設の名称（事業所等の名称）				
所在地（住所）				
工事期間				
建物の概要				
	建築年月		構造	
	敷地面積	㎡	階数	
	建築面積	㎡	延べ床面積	㎡
	建ペイ率	%	容積率	%
	建ぺい率限度	%	容積率限度	%
	軒高	m	最高高さ	m
	緑地面積	㎡ %	用途地域	
	防火地域など		その他地域地区	

設計事務所等の名称	
建設工事（請負工事業者名：共同企業体の場合は代表者の会社名、住所、連絡先、担当者等）	
建築工事	
電気設備工事	
空調換気設備工事	
給排水衛生設備工事	
昇降機設備工事	
特殊消火設備工事	
中圧ガス引込工事	
電話設備工事	

建物への供給		
電気	受電電圧と方式	
	変圧器総容量	
	契約種別と契約電力	
	予備線契約	
	自家発補給電力	
電話	引き込み方法	
	局線種別	
	局線数	
ガス	引き込み口径	
	契約種別	
	燃焼性の種別と発熱量	
水道	引き込み口径	
	メーター口径	
	受水槽	
下水道	汚水の種別	
	排水方式	
	排水管口径	
工業用水道	引き込み口径	
	メーター口径	
	基本料率	
再生水	使用料金	

建物保全データ　2（附帯施設の概要）　№2

	規模	仕　様	設置年月	備　考
塀	m			
門扉	箇所			
擁壁	箇所			
屋外排水設備	m			
浄化槽設備	箇所			

（その他の附帯施設）

(施設等の名称・規格等)		仕　様	設置年月	備　考
構内道路				
駐輪場	台			
外灯	基			

樹　木

（樹種）	本数	幹廻り、管理番号等	植込年	備　考
	本			

その他の記録
（使用許可している事業所、団体等の名称、その面積等）

建物保全データ　3（建物躯体・仕上げ概要）　№3

仕上げ

部位			仕上げ箇所	仕上げ材料名	メーカー名・品番

建物保全データ　3（建物躯体・仕上げ概要）　№3

躯体

種別			名称	製造会社	施工会社

建物保全データ　4（主要設備機器一覧表）　№4

設備機器分類	記　号	機器名	各種設備方式・仕様等

建物保全データ　４（主要設備機器一覧表）　　№４

設備機器分類	記　号	機器名	各種設備方式・仕様等

建物保全データ　5（主要設備機器個表）　№5

機器分類		設置場所	
記　号		機器名	
主な仕様			
製造者名・TEL		製造年月	
型　番		機器番号	
機器履歴			機器取扱説明書　：
			試験成績書　：
			機器完成図（承諾図）　：
			機器保証書　：
			予備品・付属品　：

機器分類		設置場所	
記　号		機器名	
主な仕様			
製造者名・TEL		製造年月	
型　番		機器番号	
機器履歴			機器取扱説明書　：
			試験成績書　：
			機器完成図（承諾図）　：
			機器保証書　：
			予備品・付属品　：

機器分類		設置場所	
記　号		機器名	
主な仕様			
製造者名・TEL		製造年月	
型　番		機器番号	
機器履歴			機器取扱説明書　：
			試験成績書　：
			機器完成図（承諾図）　：
			機器保証書　：
			予備品・付属品　：

建物保全データ　６（火災報知設備設置状況）　№６

名　　称		規　　格	階　　数								合　計

製造会社・電話番号・担当部所

建物保全データ　6（消火設備設置状況）

№6

名　　称		規　　格	階　　数								合　計

製造会社・電話番号・担当部所

建物保全データ　6（衛生器具設置状況）　№6

名　　称		規　　格	階　　数								合　計

製造会社・電話番号・担当部所

建物保全データ　6（制御盤設置状況）　№6

名　　称		形　式	用　途	階　数								備　考

製造会社・電話番号・担当部所

建物保全データ　6（分電盤・開閉器箱等設置状況）　№6

名　　称		形　式	用　途	階　数								備　考

製造会社・電話番号・担当部所

建物保全データ　6（照明器具設置状況）　№6

名　　称		形　　式	出力(W)	階　　数								合　計	備　考

製造会社・電話番号・担当部所

建物保全データ　6（非常照明器具設置状況）　№6

名　　称		形　　式	出力(W)	階　　数								合　計	備　考

製造会社・電話番号・担当部所

建物保全データ　6（避難口・通路誘導灯設置状況）　№6

名　称		形　式	出力(W)	階　数								合　計	備　考

製造会社・電話番号・担当部所

建物保全データ　7（保全管理）　№7

保全管理担当者と担当年度							
担当年度	項目						

建物保全データ　8（業務委託の記録）　№8

年度	業務委託件名	委託業務の内容（概要）	受託者名 担　当 電　話	受託金額	特記事項（届出資格者等）

建物保全データ　９（エネルギー関係の記録）　　№９

電気使用量に関する記録　　（単位kWh）

月	年度			年度			年度		
	最大電力	使用量	金額	最大電力	使用量	金額	最大電力	使用量	金額
計									

ガス使用量に関する記録　　（単位 m³）

月	年度		年度		年度		年度		年度	
	使用量	金額	使用量	金額	使用量	金額	使用量	金額	使用量	金額
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
1										
2										
3										
計										

水道（上水・工水・中水）使用量に関する記録　　（単位 m³）

月	年度		年度		年度		年度		年度	
	使用量 上/工/中	金額	使用量 上/工/中	金額	使用量 上/工/中	金額	使用量 上/工/中	金額	使用量 上/工/中	金額
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
11										
12										
1										
2										
3										
計										

建物保全データ　10（改修の記録）　№10

年度	工　期	改修の概要（工事内容が分かるように）	担当者	請負者

建物保全データ　11（修繕の記録）　№11

年度	工　期	修繕の概要（工事内容が分かるように）	担当者	請負者

建物保全データ　12（その他の記録）　№12

年 月	記　　事	備　　考

建物保全データ　13（公共機関等連絡先一覧）　№13

名　　称	電　　話	住　　所
警　察　署		
消　防　署		
労働基準監督署		
水道事業者		
下水道事業者		
電力会社		
ｶﾞｽ会社		
電話会社		
保健所		
病　院		
工事所管部所 財務局営繕部		

官公庁届出書類

番号	届出書類名称	提出先	申請者	受付日・番号